



Maison à vendre à Mitry Mory - Référence 9851

Mitry-Mory 77290

270 000 € *

* 270 000 € honoraires inclus

257 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison à vendre à Mitry Mory - Référence 9851

Découvrez cette maison à vendre située à Mitry Mory, France, offrant un cadre de vie agréable et calme. D'une surface de 90 m², cette propriété dispose de 5 pièces, dont 3 chambres, idéale pour une famille. Le terrain de 395 m² vous permettra de profiter d'un espace extérieur agréable. La maison, construite en 1972, présente un style des années 70 et nécessite quelques rafraîchissements pour révéler tout son potentiel.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine indépendante aménagée, un séjour avec un foyer ouvert, une salle de bain et un WC. Le chauffage est assuré par des radiateurs fonctionnant au gaz, et l'eau chaude est produite par une chaudière.

L'extérieur est en bon état général, avec des fenêtres en bois simple vitrage et des volets métalliques.

Située dans le quartier de Mitry-Mory 2, cette maison est proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire Victor Hugo, l'École Henri Barbusse, et le Collège René Descartes, ce qui en fait un lieu de vie idéal pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet MITRY MORY pour plus d'informations et pour organiser une visite.

78.4 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	286 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1972
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	395 m2

Photos du bien





