



Maison à vendre Sévignac, 4 chambres

Broons 22250

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Maison à vendre Sévignac, 4 chambres

Rare sur le marché, longère en pierre à vendre à Sévignac. Située à proximité des commodités, vous trouverez le Super U et l'Intermarché de Broons à quelques minutes en voiture, ainsi que plusieurs écoles pour vos enfants.

Au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une pièce de vie spacieuse avec poêle à bois, salle d'eau, wc indépendant et chambre. Une buanderie vous mènera vers le grand garage pour un confort de vie au quotidien.

A l'étage : 3 chambres spacieuses, wc, coin bureau, salle d'eau avec douche et baignoire mais, également une magnifique et grande mezzanine pouvant aussi bien être une cinquième chambre comme un espace libre pour votre famille.

DPE : D

A venir visiter uniquement avec votre agence Guy Hoquet à Caulnes, 1 Place de la mairie 22350 CAULNES
02.96.39.12.12

159 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1850
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	5980 m2

Photos du bien





