



À louer Charmant 2 pièces lumineux à Nanterre Ville

NANTERRE 92000

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 920 € Honoraires

charges locataires: 520.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 104.1 €
TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE



À louer Charmant 2 pièces lumineux à Nanterre Ville

Découvrez ce bel appartement 2 pièces situé au 1er étage d'un petit immeuble de 2 étages, dans un environnement calme et agréable.

L'appartement se compose de :

Un séjour lumineux

Une cuisine aménagée

Une chambre confortable

Une salle d'eau

Idéalement situé, vous serez à seulement 10 minutes à pied de la gare RER A Nanterre Ville, facilitant vos déplacements vers Paris et La Défense.

Appartement lumineux

Petite copropriété (2 étages)

Proche transports et commodités

Idéal pour une personne seule ou un couple.

Disponible dès maintenant.

34.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	920 €
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui
Date ERP	2024-07-04 12:07:53
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	169 kWh/m2 par an
Conso Energ	322.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1480€

Photos du bien

