



Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 39.38 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 39.38 m2

Guy Hoquet vous propose ce charmant 2 pièces, situé au dernier étage , sans ascenseur, à 10min à pied du métro "Gabriel Péri" (ligne 13).

Cet appartement se compose de la manière suivante : une entrée, un séjour exposé sud-ouest, une cuisine ouverte sur ce dernier, une chambre avec mezzanine et une salle d'eau avec wc.
Une cave complète ce bien.

Venez-vite e découvrir !

39.38 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Accès Gare	14 min
Provision sur charges	55 €
Prestations / charges	Entretien des parties communes / Frais liés au syndic / Eau froide
Dépôt de garantie	2270 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.66 m2
Année construction	1930
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	SUD-ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Date ERP	2026-02-18 17:57:57
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	163 kWh/m2 par an
Conso Energ	306 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1610€ au 01/01/2022

Photos du bien

