



Maison Saint Pierre Les Elbeuf 4 pièces 96 m2

SAINT PIERRE LES ELBEUF 76320

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 900 €

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Maison Saint Pierre Les Elbeuf 4 pièces 96 m2

Votre agence GUY HOQUET, vous présente cette charmante maison de 96m², situé à 5min à pied du centre ville de Saint-Pierre-lès-Elbeuf,

Cette maison individuelle comprenant :

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine aménagée et équipée, séjour salon avec cheminée foyer ouvert, Wc individuel, salle de douche,

A l'étage : trois chambres avec dressing aménagée, salle de bain équipée avec WC, salle de douche équipée, dégagement,

sous-sol complet avec porte motorisée (cave, buanderie)

Le tout clôturé avec portail motorisé sur un terrain de 600m² environ avec terrasse

DISPONIBLE DE SUITE

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

96 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	900 €
Jardin	Oui
Année construction	1987
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	131 kWh/m2 par an
Conso Energ	249.9 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1760€ et 2400€ au 01/01/2021

Photos du bien



