



Maison à vendre proche de Sourdun et Provins - Réf 2975 - 220 000

PROVINS 77160

194 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

Maison à vendre proche de Sourdun et Provins - Réf 2975 - 220 000

Guy Hoquet PROVINS vous propose cette maison briarde à fort potentiel d'une surface habitable de 102,80 m² environ, cette propriété comprend 5 pièces dont 2 chambres, idéale pour une famille. La maison est habitable mais nécessitera des travaux d'intérieur de rafraichissement. En plus de la maison vous bénéficierez d'une grange fermée, d'un appentis ouvert, cave et surtout d'un grenier aménageable pour agrandir considérablement la superficie habitable de la maison.

Le terrain attenant s'étend sur 945 m², offrant un bel espace extérieur. à ne pas manquer pour un prix de 194 000 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS, détentrice du bien sous la référence 2975.

102.8 m²

5 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2026-03-05 02:05:50
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	379 kWh/m2 par an
Conso Energ	400 kWh/m2 par an
Surface terrain	945 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4800€ et 6510€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



