



MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 141,00 M²

Toulouse 31200

540 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 141,00 M²

#SOUS-OFFRE#

MINIMES - SAINT-ELOI

□ Emplacement recherché !

Dans une rue calme et peu passante, à proximité de tout le nécessaire à la vie quotidienne (commerces, écoles, professionnels de santé, transports), venez découvrir cette belle maison de 141m² avec 5 chambres, sur une parcelle de 291m².

□ Ce que vous allez adorer :

- 5 chambres
- Terrasse et jardin au calme
- 5 chambres avec placards
- 2 Salles de bains et 3 toilettes
- Climatisation réversible
- Combles aménageables
- Buanderie
- Habitable immédiatement

□ Le vrai + dans le secteur :

- Place de parking
- Jardin
- Superficie de la maison

A visiter sans tarder !

Le prix de vente est de 540 000€. Honoraires charge vendeur.

Mickaël PONS (EI) : RSAC Toulouse 954.098.927 - 06.33.37.84.89 - mickael.pons@guyhoquet.com
Consoeur(s), confrère(s), je suis ouvert à l'inter-agence. Bien proposé par Mickaël PONS, agent commercial(954098927).

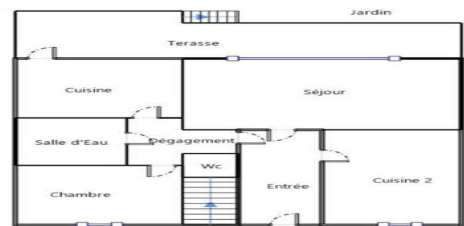
141 m ²	7 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)
--------------------	------------	------------	-------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1973
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Surface terrain	291 m ²

Photos du bien





RDC

1ER

