



Appartement Chartres 1 pièce(s) 31.25 m2

CHARTRES 28000

75 000 € *

* 75 000 € honoraires inclus

69 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.7% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement Chartres 1 pièce(s) 31.25 m2

Charmant T1 de 31 m², en très bon état général , offrant un cadre de vie agréable et lumineux.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard ,d'un beau séjour avec espace cuisine , ainsi que d'une salle de bains fonctionnelle.

Ce bien est complété par une place de parking privative en sous-sol.

Parfaitement adapté pour une première acquisition ou pour un investisseur à la recherche d'un bien facile à louer , ce studio représente une belle opportunité.

Philippe VEDIE Agent Commercial - Numéro RSAC 938370798

31.25 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	77
Charges annuelles (ALUR)	948 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

