



Appartement 5 pièces 115 m² 76100 ROUEN GAUCHE

ROUEN 76100

897 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 170 € / mois

Dépôt de garantie : 727.26 €

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement 5 pièces 115 m² 76100 ROUEN GAUCHE

SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES

Votre agence GUY HOQUET vous propose à la location cet appartement SANS FRAIS D'AGENCE situé en face du Stade IRENE HERMEL et de la clinique Mathilde.

Il se compose d'une entrée avec une buanderie, une cuisine indépendante, une pièce de vie, un WC, trois chambres avec placards, une chambre avec un dressing, une salle d'eau et une salle de bains et douche, un WC indépendant.

Les charges comprennent l'entretien des communs et l'ascenseur.

Une place de parking, un box et une cave viennent compléter ce bien.

REF ACTILA002

N'hésitez plus, contactez nous au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

115.95 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Provision sur charges	170 €
Prestations / charges	EAU CHAUDE + FROIDE CHAUFFAGE - ASCENSEUR COMMUN
Dépôt de garantie	727.26 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	2011
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

73 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





