



A LOUER - Appartement F4 entièrement rénové - Saint-Étienne (Rue Émile Littré)

SAINT ETIENNE 42100

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 42 € / mois

Dépôt de garantie : 708 € Honoraires

charges locataires: 933.57 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 254.61 € TTC.

Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

(Rue Émile Littré)

A LOUER - Appartement F4 entièrement rénové - Saint-Étienne

Situé dans un secteur recherché de Saint-Étienne, rue Émile Littré, découvrez ce bel appartement F4 entièrement rénové, alliant confort, modernité et fonctionnalité.

L'appartement se compose de :

Deux chambres spacieuses, chacune disposant de sa propre salle d'eau privative. Un bureau, idéal pour le télétravail. Un espace de vie agréable et lumineux

Emplacement privilégié : proche des commodités, transports, écoles et commerces.

Disponible dès maintenant

Loyer : 750€ charges comprises (dont 42€ de charges)

Honoraires de location : 933.57€

Dépôt de garantie : 708€

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous !

84.87 m²

4 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 42 €

Dépôt de garantie 708 €

Charges annuelles (ALUR) 668.08 €

Salle(s) d'eau 2

WC 1

Cuisine Ouverte Aménagée Equipée

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Gaz

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 114 kWh/m2 par an

Conso Energ 123 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

