



MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 58,52 M²

Torcé-Viviers-en-Charnie 53270

102 700 € *

* 102 700 € honoraires inclus

95 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ANGERS

41 Boulevard Jean Moulin

49100 ANGERS

0241875747

MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 58,52 M²

Découvrez cette charmante maison à Torcé-Viviers-Charnie, idéale pour ceux qui recherchent un cadre paisible et authentique. Avec un jardin bien entretenu, la maison est parfaite pour un premier achat ou un locatif.

Profitez d'un confort moderne au calme.

À seulement 102 700€, cette propriété représente une opportunité rare sur marché. Ne manquez pas l'occasion de devenir propriétaire au sein de cette belle région. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel cette maison.

58.52 m²

3 pièce(s)

2
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

229 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1949
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	481 m2

Photos du bien



