



PARIS XVI RAYNOUARD 4 pièces 95m2+53m2 terrasses Tour Eiffel

PARIS 75016

1 390 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI RAYNOUARD 4 pièces 95m2+53m2 terrasses Tour Eiffel

Guy Hoquet Prestige vous propose au dernier étage à quelques minutes du village de Passy un appartement avec une vue exceptionnelle et de nombreux espaces extérieurs.

Ce superbe appartement de 95m2 et 53m2 d'extérieur au 2 derniers étages d'un immeuble moderne, avec vue Tour Eiffel, doté d'un Grand salon, séjour, avec vue dégagée, 2 chambres avec salle d'eau.

Photos des chambres non contractuelles.

Vendu avec une cave.

Charges : 520€ par mois.

DPE : C

Parking possible en sus.

113 m²

4 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	7
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	6256 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1973
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	3
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie
finale

135 kWh/m2 par an

Conso Energ

135 kWh/m2 par an

Photos du bien



