



Maison 4 pièces à vendre à Provins plain pied - 222 000

PROVINS 77160

222 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS**01 60 58 00 01**

Maison 4 pièces à vendre à Provins plain pied - 222 000

À vendre, maison de 4 pièces située à Provins, France, 118 m² sur un terrain de 949 m². Construite en 1983, cette maison de plain-pied comprend séjour ouvrant sur une véranda de 40 m², cuisine, 3 chambres, une salle d'eau, un WC séparé, et un chauffage électrique. Sous-sol total compartimenté. Les fenêtres en bois double vitrage assurent une bonne isolation. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Idéalement située à proximité de nombreux établissements scolaires tels que le Lycée polyvalent les Pannevelles, le Collège Marie Curie, l'École primaire la Voulzie, l'École maternelle la Voulzie, l'École primaire Ville Basse, l'École maternelle Raymond Louis, le Collège Jules Verne, la Section d'enseignement général et professionnel adapté Jules Verne, ainsi que l'École primaire privée Sainte-Croix. Vous trouverez également à proximité la gare de Provins. Cette maison est parfaite pour une famille cherchant un cadre de vie agréable avec toutes les commodités à portée de main. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS, référence 2974.

118 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1983
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2026-03-18 08:57:24
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	164 kWh/m2 par an
Conso Energ	311 kWh/m2 par an
Surface terrain	949 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2180€ et 2990€

Photos du bien



