



APPARTEMENT 4 PIECES

LE PERRAY EN YVELINES 78610

1 106 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 966 € Honoraires

charges locataires: 873.62 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 238.26 €
TTC.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles

78120 RAMBOUILLET

0130886000

APPARTEMENT 4 PIECES

DISPONIBLE DE SUITE

Entrée privative pour cet appartement comprenant une entrée avec penderie, un séjour avec une cuisine ouverte aménagée, un couloir desservant trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau, des toilettes.

Agréable jardin privatif, proche de la gare.

79.42 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	966 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	22.76 m2
Jardin	Oui
Année construction	1995
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144.6 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	139.4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1560€

Photos du bien



