



Chalet à deux pas de la plage à Lit et Mixe

LIT ET MIXE 40170

193 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIT ET
MIXE**

3 Avenue de la Côte d'Argent
40170 Lit-et-Mixe

05 58 58 07 20

Chalet à deux pas de la plage à Lit et Mixe

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Lit et Mixe, venez découvrir ce chalet à deux pas du Cap de l'Homy.

Il est composé d'une pièce principale avec cuisine équipée/aménagée, trois chambres cabine, une salle d'eau et wc indépendant.

Le bien dispose également d'une terrasse couverte et d'un espace de rangement attenant. Le tout sur une jolie parcelle de 200 m2.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet de Lit&Mixe pour toute demande d'informations complémentaires.

Ref : 288.

44 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Taxe Habitation	370 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19.33 m2
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



