



Appartement Rouen 1 pièce(s) 39.35 m2

ROUEN 76000

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Appartement Rouen 1 pièce(s) 39.35 m2

Votre agence GUY HOQUET vous présente, ce studio entièrement meublé refait à neuf, situé au rez-de-chaussée, dans une résidence récente, calme et sécurisé,

Ce studio se compose d'une entrée avec placard, une pièce de vie avec coin cuisine aménagé et équipée, une salle de bains avec WC, un coin nuit.

Une cave vient compléter ce bien d'exception,

Il y a la possibilité de louer une place de parking en plus

Les 45€ de charges comprennent l'entretien des communs, la minuterie et l'ascenseur.

Ce logement est disponible dès maintenant !

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

39.35 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	1300 €
Salle(s) de bains	1
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	64 kWh/m2 par an
Conso Energ	123 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



