



## Terrain à bâtir de 697 m<sup>2</sup> à Fronton - Idéal primo-accédants

FRONTON 31620

**82 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918  
31620 FRONTON

**05 61 35 03 41**

## Terrain à bâtir de 697 m<sup>2</sup> à Fronton - Idéal primo-accédants

Situé dans la commune attractive de Fronton, ce terrain de 697 m<sup>2</sup> est l'opportunité rêvée pour réaliser votre projet immobilier. En zone B1, vous pourrez bénéficier des avantages du prêt à taux zéro, une aide précieuse pour les primo-accédants souhaitant se lancer dans la construction de leur maison.

Caractéristiques :

- Surface de 697 m<sup>2</sup>, idéale pour une construction individuelle.
- à viabiliser, eau électricité à proximité
- assainissement autonome.

Commune dynamique, Fronton est une localité en pleine croissance, offrant une qualité de vie agréable avec des commerces, écoles et transports à proximité.

Zone B1 ; Profitez des aides à la construction pour votre première acquisition.

**697 m<sup>2</sup>**

Fiche technique du bien

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

