



Maison familiale de 8 pièces à vendre à Provins - Proche centre ville

PROVINS 77160

328 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

Maison familiale de 8 pièces à vendre à Provins - Proche centre ville

Découvrez cette charmante maison de 150,69 m² située à Provins, idéale pour une grande famille. Elle comprend 8 pièces dont 5 chambres, offrant un cadre de vie confortable et fonctionnel. La cuisine est aménagée et équipée. Le chauffage est assuré par un poêle à bois et des radiateurs fonctionnant à l'électricité, avec un ballon d'eau chaude électrique. La maison dispose d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de deux toilettes, garantissant le confort de tous. Le terrain de 696 m² comprend une terrasse, idéale pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. La maison est équipée de la fibre optique pour un accès internet rapide. Située dans un environnement calme, elle bénéficie de la proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Raymond Louis, l'École primaire privée Sainte-Croix, l'École primaire Ville Basse et le Lycée Thibaut de Champagne, ainsi que d'une crèche municipale. Cette propriété est proposée au prix de 328 600 € par l'agence Guy Hoquet PROVINS. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison spacieuse et bien située à Provins.

151.1 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	62.3 kWh/m2 par an
Conso Energ	105.5 kWh/m2 par an
Surface terrain	696 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



