



Studio en dernier étage avec ascenseur

PARIS 75012

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Studio en dernier étage avec ascenseur

A proximité immédiate de DAUMESNIL,

Découvrez ce studio sur cour au dernier étage avec ascenseur d'un bâtiment ancien très bien tenu.

Il se compose d'une entrée avec rangements, un séjour, une cuisine et salle d'eau.

Les wc sont sur le paliers juste à côté de l'appartement.

LUMINEUX, CALME, PROXIMITÉ COMMERCES ET TRANSPORTS.

Idéal investisseurs et primo accédants.

12 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages

6

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	46 €
Prestations / charges	Ascenseur / eau froide / entretien copro
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	14
Charges annuelles (ALUR)	552 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2026-03-10 10:45:41
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



