



## COURBEVOIE EUROPE

COURBEVOIE 92400

**928 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 125 € / mois

Dépôt de garantie : 803 € Honoraires

charges locataires: 505.94 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 101.32 €

TTC.

**Guy HOQUET  
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau  
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

## COURBEVOIE EUROPE

COURBEVOIE EUROPE. Dans un immeuble ancien, nous vous proposons au calme un appartement de deux pièces de 33,44m<sup>2</sup> en étage avec ascenseur. Vous disposerez d'une entrée, un séjour, une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bains avec wc. Vous apprécierez la luminosité, le calme de ce bien. Chauffage collectif et eau chaude individuelle. Disponible à partir du 7/04/2026

Dépôt de garantie: 803 euros. Honoraires locataires: visites, constitution du dossier, rédaction du bail (12,10€/m<sup>2</sup>) et état des lieux (3,03€/m<sup>2</sup>), soit un total de 505,94 euros. Honoraires identiques pour le bailleur.

33.44 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	7
Provision sur charges	125 €

---

Dépôt de garantie	803 €
Assainissement	Sans
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Ballon électrique
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-05 03:54:48
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	352 kWh/m2 par an
Conso Energ	338 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 536€ et 762€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

Photos du bien

