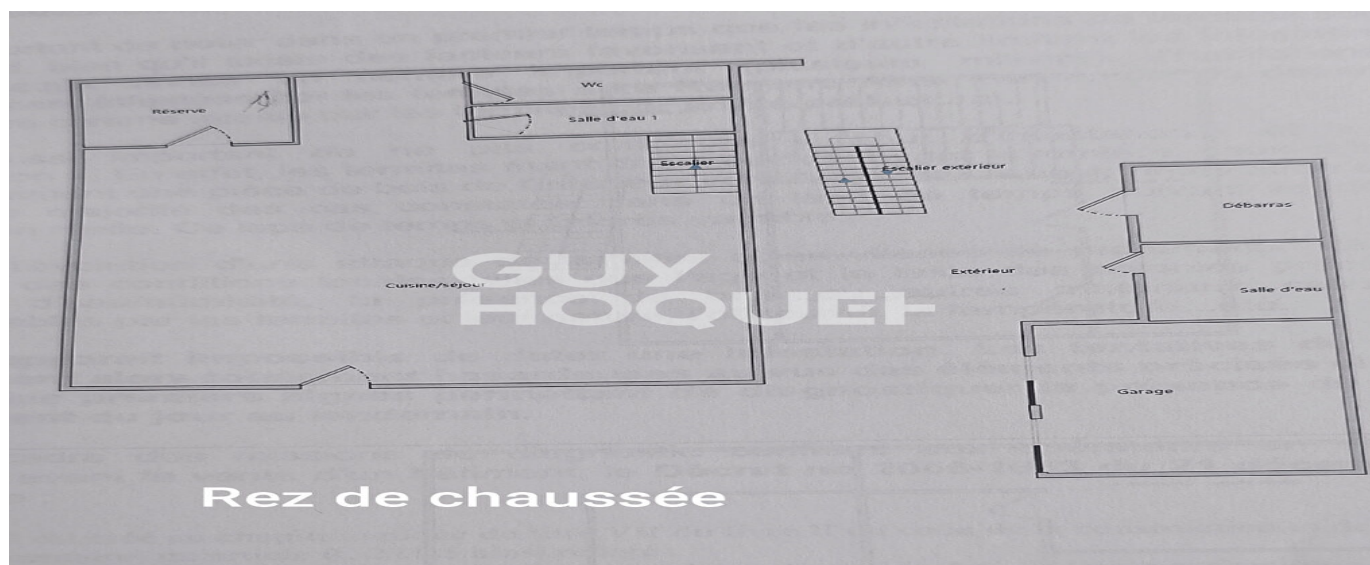




Immeuble 300 m² Terre Sainte, Saint-Pierre Fort potentiel

TERRE SAINTE 97410

780 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Immeuble 300 m² Terre Sainte, Saint-Pierre Fort potentiel

Situé à Terre Sainte, quartier très recherché de Saint-Pierre, à deux pas du front de mer.

Immeuble R+2 à rénover d'environ 300 m² (100 m² par niveau), plus sous sol de 100 m² idéal investisseur.

Bâtiment principal sur 4 niveaux

Dépendance d'environ 15 m²

Garage de 40 m²

Terrain de 492 m²

Gros potentiel d'aménagement (division, locatif, colocation)

Travaux à prévoir avec énorme potentiel de valorisation.

Secteur éligible à des aides à la rénovation (très intéressant pour optimiser votre investissement).

Les + :

Emplacement premium

Proche mer, commerces, restaurants

Quartier très demandé

Contact l'agence Guy Hoquet Saint Pierre par Mail ou téléphone pour plus d'infos et visite.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3308

300 m²

12 pièce(s)

6 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	472 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

