



Appartement Neuville De Poitou 2 pièce(s) 52.59 m2

NEUVILLE DE POITOU 86170

492 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 42 € / mois

Dépôt de garantie : 492 € Honoraires

charges locataires: 583 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 159 €

TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine

86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement Neuville De Poitou 2 pièce(s) 52.59 m2

Plein coeur de Neuville du Poitou, vous retrouverez ce T2 au 2e et dernier étage d'une monopropriété. Il se compose d'une entrée avec placard, une chambre séparée lumineuse. Un long couloir dessert, le WC, salle de bain, la cuisine séparée et le séjour.

L'ensemble étant chauffé à l'électricité.

Provisions mensuelles avec régularisation annuelle.

53.54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	42 €
Prestations / charges	eau froide + communs
Dépôt de garantie	492 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1640€

Photos du bien

