



Local commercial Salies De Bearn 40.01 m2

SALIES DE BEARN 64270

430 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 576 € TTC

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Local commercial Salies De Bearn 40.01 m2

À LOUER ? LOCAL COMMERCIAL

Salies-de-Béarn ? Emplacement idéal pour activité commerciale ou professionnelle.

Local commercial d'une surface de 40,01 m², offrant une belle visibilité et adapté à de nombreux projets (commerce, bureau, service).

Loyer mensuel : 400 €

Charges : 30 € / mois

Honoraires d'agence : 576 € exclusivement à la charge du locataire.

Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez nous.

40.01 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 30 €

Prestations / charges EAU COMPRISE

Dépôt de garantie	400 €
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2026-03-16 21:32:52
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

