



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,00 M²

Boulogne-Billancourt 92100

Guy HOQUET
BOULOGNE JEAN
Jaurès

01 41 41 93 90

274 Boulevard Jean Jaurès
92100 BOULOGNE - BILLANCOURT

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,00 M²

Guy Hoquet Boulogne Jean Jaurès vous propose à la location ce charmant deux pièces situé au 7^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble de standing, parfaitement entretenu et idéalement placé.

Très lumineux grâce à ses larges baies vitrées, il offre une vue exceptionnelle et dégagée sur la Seine. L'appartement se compose d'une entrée, d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une cuisine séparée, aménagée et équipée, d'une salle de bains, d'un couloir avec rangements intégrés, d'une chambre avec placards et d'un WC indépendant équipé d'un sanibroyeur.

Notre avis professionnel vous serez séduit par les nombreuses commodités du quartier. Commerces, restaurants, supermarchés, pharmacies, boulangeries, berges de Seine et espaces verts sont accessibles en quelques minutes, offrant un cadre de vie particulièrement recherché.

Transports à proximité immédiate :

Bus 389 à 1 minute à pied

Bus 123 à 2 minutes à pied

Bus 289 à 4 minutes à pied

Un bien rare sur le secteur, offrant confort, luminosité et une localisation idéale. Pour toute question ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter M. Hakim au 06 50 38 50 42

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Meublé	Oui
--------	-----

Dépôt de garantie	2500
-------------------	------

Provision sur charges	172
-----------------------	-----

Conso Energ	300 kWh/m² par an
-------------	-------------------

Etage	7
-------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Nombre étages	13
---------------	----

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Mode Chauffage	Chauffage de ville
----------------	--------------------

Type Chauffage	Collectif
----------------	-----------

Mécanisme Chauffage	Au sol
---------------------	--------

Année construction	1965
--------------------	------

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Photos du bien





