



## TOURCOING CHENE HOUPLINE

TOURCOING 59200

129 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
TOURCOING

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

## TOURCOING CHENE HOUPLINE

Située dans une rue calme, découvrez cette coquette maison des années 30 d'environ 80 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une entrée donnant sur le séjour, une cuisine, 2 chambres, bureau (chambre enfant), grenier, une salle de bain à l'étage. Un joli jardinet complète le bien.

81 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 23 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Date ERP	2026-03-27 07:27:42
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	269 kWh/m2 par an
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2090€ et 2870€ au 01/01/2021

Photos du bien



