



MULHOUSE Appartement 3 pièce(s) 73.36 m²

MULHOUSE 68200

88 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

MULHOUSE Appartement 3 pièce(s) 73.36 m²

Votre agence Guy Hoquet Mulhouse, vous présente en exclusivité cet appartement lumineux et soigneusement entretenu, situé au troisième étage d'une résidence calme et arborée, à proximité des axes autoroutiers et des commerces.

Cet appartement de 73 m² se compose d'une cuisine récente, d'un salon séjour, de deux chambres, d'une salle de bain et de toilettes séparées.

Le bien dispose d'un chauffage collectif au gaz et ne nécessite aucun travaux.

Les diagnostics sont conformes.

Une cave complète le bien.

Les charges comprennent le chauffage, l'eau, les communs, l'entretien des espaces verts.

CLASSE ENERGIE : D

REFERENCE : 4917

AGENT : FIONA FERRARA

73.36 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	214
Charges annuelles (ALUR)	4250 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 960€

Photos du bien

