



SAINT-HONORE - IMMEUBLE D'ENVIRON 95M² AVEC COMPTEURS INDIVIDUELS

Amiens 80000

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT-HONORE - IMMEUBLE D'ENVIRON 95M² AVEC COMPTEURS INDIVIDUELS

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la vente un immeuble de rapport comprenant quatre appartements qui constitue un excellent choix pour un placement locatif, situé à moins de dix minutes à pied du centre-ville, il se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : un appartement de type 2 avec un extérieur et un studio.

Au premier étage : un appartement de type studio.

Au deuxième étage: un appartement de type studio.

**LES ATOUTS : PROCHE CENTRE-VILLE ET COMMODITÉS / IDÉAL INVESTISSEURS / SECTEUR PRISÉ /
COMPTEURS INDIVIDUELS**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous pour planifier une visite ou obtenir des renseignements complémentaires.

95 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 213 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 670€ au 01/01/2021

Photos du bien



