



Appartement Morsang Sur Orge 3 pièce(s)

MORSANG SUR ORGE 91390

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

0169465959

Appartement Morsang Sur Orge 3 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose :

Dans une résidence récente et sécurisée, un appartement traversant bien exposé, au premier étage avec ascenseur, de trois pièces, comprenant :

Entrée, dégagement avec placards, cuisine équipée ouverte sur séjour lumineux donnant sur un balcon avec une vue dégagée, ainsi qu'un espace nuit composé de deux chambres avec placards, salle de bains et WC séparés.

Vous bénéficierez également d'une place de parking en sous-sol.

Idéalement situé entre le parc de la source et le parc du Château, venez découvrir cet appartement avec vue.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien proposé par Lou MEZANI, agent commercial(893959528).

68.05 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	87 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2003
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	4 min
Nb Lots Copropriété	134
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Charges annuelles (ALUR)

1772 €

Photos du bien



