



## Appartement Suresnes 1 pièce(s) 36 m2

SURESNES 92150

**260 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SURESNES**

1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

**01 41 38 00 00**

## Appartement Suresnes 1 pièce(s) 36 m2

HYPER-CENTRE : Dans une allée piétonne au calme, venez visiter cet appartement au plan parfait. Il se situe au 2ème étage d'un immeuble de standing recherché et avec gardien. Il offre une pièce principale donnant sur balcon, une cuisine aménagée et équipée et une salle de bain avec WC.

Une cave complète ce bien.

Proche de toutes commodités.

On pose ses valises !!

35.79 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

2

Accès Bus

1 min

Accès Ecole	1 min
Accès Gare	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	104
Charges annuelles (ALUR)	1336 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-07-11 01:52:12

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

163 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



