



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 38,50 M²

Reims 51100

577 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 47 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoraires

charges locataires: 423.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115.5 €
TTC.

**Guy HOQUET
TINQUEUX**

15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquex

03 26 03 25 07

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 38,50 M²

Découvrez ce charmant appartement à Reims, dans le quartier Coutures, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au premier étage, ce deux-pièces offre une belle pièce de vie, une cuisine séparée ainsi qu'une chambre spacieuse.

Profitez d'un quartier offrant un accès facile aux commodités. À seulement 5 minutes à pied, vous trouverez l'arrêt de bus Dauphinot ainsi que commerces et écoles.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement pratique et agréable.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Bien proposé par Camille VILET, agent commercial(101 978 666).

38.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	530
Provision sur charges	47
Conso Energ	281 kWh/m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 827€ et 1119€ au 01/01/2021

Photos du bien

