



À louer ! Charmant studio lumineux de 21 m² à Péronne

PERONNE 80200

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 233.32 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63.69 €
TTC.

Guy HOQUET
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

À louer ! Charmant studio lumineux de 21 m² à Péronne

Découvrez ce beau studio de 21 m², idéalement situé à deux pas du centre-ville de Péronne. Niché au 2^e étage d'un petit immeuble calme, ce logement séduit par sa luminosité et son agencement optimisé.

Il se compose d'une pièce de vie agréable et lumineuse, offrant un espace confortable pour vivre et se détendre, ainsi que d'un coin cuisine fonctionnel. Parfait pour une personne seule ou un étudiant, ce studio allie praticité et emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, services et transports.

Un cadre de vie paisible, tout en restant proche de toutes les commodités !

Le loyer est de 420 + € 30 de charges dont l'eau.

À visiter sans tarder.

Référence de l'annonce : 5838.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE.

21.02 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Etage | 2 |
| Provision sur charges | 30 € |
| Dépôt de garantie | 420 € |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 169.8 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 322.6 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 960€

Photos du bien

