



Terrain partiellement bâti

Saint-Georges-du-Bois 17700

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES

22 Place de l'Europe
17700 SURGÈRES

0546272737

Terrain partiellement bâti

À vendre, beau terrain offrant un cadre naturel et calme, comprenant les vestiges d'un ancien bâti en pierre, laissant entrevoir un fort potentiel de réhabilitation ou de nouveau projet de construction.

Le terrain est partiellement viabilisé (raccordement EDF existant) et bénéficie de réseaux à proximité, avec un raccordement au tout-à-l'égout facilement réalisable.

La parcelle est agrémentée de plusieurs arbres, apportant charme et authenticité à l'ensemble.

L'emplacement est unique, dans un environnement calme, sans vis-à-vis immédiat, avec une vue sur la nature environnante.

462 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Photos du bien

