



Appartement Elbeuf 3 pièce(s) 91.76 m2

ELBEUF 76500

760 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 160 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 275.28 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement Elbeuf 3 pièce(s) 91.76 m2

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cet appartement T3 au 1er étage d'un petit immeuble, d'une belle superficie de 91.76m² composé d'une entrée, un séjour avec cheminée, une chambre avec cheminée, une chambre avec cheminée placard équipé de dressing, un wc avec lave-main, une salle d'eau (douche, lavabo avec meuble), une cuisine avec évier et meuble.

Chauffage collectif.

GARAGE

Loyer de 760€ dont 160€ de charges mensuelles qui comprennent le contrat de chaudière, la provision de consommation d'eau froide, l'entretien des communs, la provision pour le chauffage (fuel) et la provision pour la taxe d'ordures ménagères.

Loyer est de 760€

Frais d'agence 600€

Dépôt de garantie 600€

Disponible

91.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	600 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276.4 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2020€ et 2780€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



