



Appartement Le Perreux Sur Marne 4 pièce(s) 81.10 m2

LE PERREUX SUR MARNE 94170

1 640 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 1500 € Honoraires

charges locataires: 1216.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 243.3 €
TTC.

**Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE**

26 Rue du Canal

94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Appartement Le Perreux Sur Marne 4 pièce(s) 81.10 m2

A 10 minutes à pied du RER E NOGENT - LE PERREUX, bel appartement parisien de 80 m², lumineux, comprenant une entrée, un séjour, un salon, une cuisine indépendante aménagée, 2 chambres, une salle de bain avec WC.

Cave.

81.1 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Accès RER

10 min

Provision sur charges

140 €

Dépôt de garantie	1500 €
Surface séjour	30.8 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	202 kWh/m2 par an
Conso Energ	209.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



