



MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 68,00 M²

Surgères 17700

169 000 € *

* 169 000 € honoraires inclus

158 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SURGERES

22 Place de l'Europe

17700 SURGÈRES

0546272737

MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 68,00 M²

À vendre : Charmante maison à Surgères, idéale pour un premier achat ou un investissement. Cette maison est parfaitement située à seulement 15 minutes à pied de la gare et des commerces de Surgères.

Elle vous offre une entrée donnant sur un séjour exposé sud, une cuisine ouverte, un dégagement desservant deux chambres, une salle d'eau et un wc. En plus un espace chaufferie et un garage.

Ne manquez pas cette opportunité à 163 000 € ! Contactez-nous pour plus d'informations.

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

269 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiant
Année construction	1974
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	385 m2

Photos du bien



