



BILLERE 64140 : T3 avec terrasse et parking dans une résidence récente.

Billère 64140

188 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

BILLERE 64140 : T3 avec terrasse et parking dans une résidence récente.

Au centre ville de BILLERE, proche de toutes commodités et des transports urbains, venez découvrir cet appartement de T3, dans une résidence sécurisée de 2018, comprenant une jolie pièce de vie avec cuisine ouverte, 2 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

Et ce n'est pas tout ! Une terrasse et une place de parking couverte privative viennent compléter ce bien ! Dans la résidence une terrasse et jardins sont à disposition des habitants ainsi qu'une salle conviviale et un studio pour vos invités.

Le prix de vente est de 188 000 euros (honoraires inclus à la charge du vendeur)

Pour plus de renseignements, contacter votre agence GUY HOQUET BILLERE au : 05 59 40 30 31

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Bien proposé par Guillaume DUCHAUSSOY, agent commercial(897 969 739).

63.29 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	116 kWh/m ² par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2018
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	85
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1830 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 662€ et 896€ au 01/01/2023

Photos du bien

