

GUY HOQUET

Maison Saugnac Et Cambran RE2020

SAUGNAC ET CAMBRAN 40180

Guy HOQUET DAX9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax**05 58 41 01 00**

Maison Saugnac Et Cambran RE2020

Découvrez cette maison contemporaine de plain-pied lumineuse comprenant une pièce de vie donnant sur une cuisine, un cellier, des dégagements, 3 chambres, 1 WC indépendant, 1 salle d'eau et une grande terrasse de 54 m².

A l'extérieur, un abri pour deux voitures de 25 m² et une dépendance à aménager de 25 m² (bureau pour profession libérale, ou T1 à créer pour location avec des places de parking privées) complètent ce bien.

Le plus : panneaux solaires, consommation électrique réduite.

98 m²**5 pièce(s)****3
chambres****2 sde**

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Jardin

Oui

Année construction

2023

Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	565 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
