



## Plain pied

BLERANCOURT 02300

**131 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Plain pied

Venez visiter cette maison de plain pied avec trois chambres, un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau. Sur un terrain clos avec des dépendances, un potentiel supplémentaire.

N'hésitez pas à prendre RDV avec un de nos conseillers

95 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Date ERP	2026-03-26 01:26:11
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	225.6 kWh/m2 par an
Conso Energ	294 kWh/m2 par an
Surface terrain	701 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1780€ et 2420€

---

## Photos du bien



