



Maison Individuelle à Préaux de 95m²

Préaux 76160

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD**

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

02 32 91 52 31

Maison Individuelle à Préaux de 95m²

À Préaux, découvrez cette charmante maison de 95 m², idéale pour une famille. Avec ses 3 chambres spacieuses et ses 5 pièces lumineuses, ce bien offre tout le confort dont vous avez besoin. Profitez d'une isolation thermique et énergétique optimale grâce à un DPE classé C.

La maison est située à proximité des commodités essentielles : l'École élémentaire Jacques Prévert est à seulement 6 minutes, et le Carrefour Market à 2 minutes à pied. Pour vos déplacements, la ligne de bus 505 est accessible à 5 minutes.

Les amoureux de la nature apprécieront la proximité des forêts à quelques minutes en voiture. De nombreux restaurants, boulangeries, et boucheries vous attendent également à proximité.

Ne manquez pas cette opportunité à 199 000 € pour devenir propriétaire dans un cadre agréable et pratique. Contactez-nous pour organiser une visite dès aujourd'hui. Bien proposé par Julien CORTES, agent commercial(983046897).

95 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	182 m2

Photos du bien

