



## Maison 3 pièces avec garage indépendant

L'Haÿ-les-Roses 94240

**339 000 € \***

\* 339 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET L'HAY LES  
ROSES**

5 avenue henri barbusse  
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

## Maison 3 pièces avec garage indépendant

Votre agence Guy Hoquet L'Haÿ Les Roses vous invite à venir visiter en exclusivité une maison de 3 pièces principales édifée sur une parcelle de 266m<sup>2</sup>. Elle offre: une entrée, un séjour, 2 chambres, une cuisine, une salle de bains, des WC séparés, un sous-sol, un grenier. En extérieur: un jardin et un garage indépendant. Cette maison est située dans une rue à sens unique, au calme du bas des Blondeaux et à 14 minutes à pied du RER B parc de Sceaux.

Logement à consommation énergétique excessive

53 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 576 kWh/m<sup>2</sup> par an

Neuf - Ancien Ancien

Surface terrain

266 m2

## Photos du bien





