



Chateau Gontier sur Mayenne

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

800 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires
charges locataires: 576 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 144 €
TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Chateau Gontier sur Mayenne

Maison récente de plain pied comprenant cuisine A/E ouverte sur salon / séjour, dégagement, 3 chambres, salle d'eau, wc. Garage et terrain. Libre 15 juin 2026. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 576 Euros TTC (pour visite, constitution du dossier, bail : 432 Euros et état des lieux : 144 Euros).

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Dépôt de garantie	800 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	40.82 m ²

Jardin	Oui
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2026-03-17 23:33:00

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	44 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Surface terrain	330 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 300€ et 460€ au 01/01/2021

Photos du bien



