



A VENDRE- T2 centreville

CALAIS 62100

92 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

A VENDRE- T2 centreville

A VENDRE

Appartement type 2, idéalement situé proche de toutes commodités, comprenant :

Une entrée, une salle d'eau, une chambre et un séjour avec cuisine ouverte.

Le bien est actuellement loué 450 euros par mois.

Bon locataire en place

Pas de procédure en cours

Charges annuelles 750euros

Nombre de lots 7

Son prix 92000Euros Frais d'agence inclus.

Infos et visite au 06 89 23 30 00

Agent commercial Kevin Deseille

rsac 951434315 tco Boulogne s/mer

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	226 kWh/m2 par an
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1500€

Photos du bien

