



AIX LA DURANNE Appartement T5 120 m2 avec jardin 50m2 et 2 stationnements

LA DURANNE 13100

660 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX EN
PROVENCE**

1330 Rue Jean René Guillibert
Gauthier de la Lauzière Europarc
de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE

04 63 46 79 06

AIX LA DURANNE Appartement T5 120 m2 avec jardin 50m2 et 2 stationnements

Proche de toutes les commodités, au calme et baigné de lumière cet appartement de 120 m2 bénéficiant d'un jardin privatif exposé plein sud doté d'un Spa.

Il se compose d'un grand salon, d'une cuisine indépendante entièrement équipée.

Ce bien est complété de 4 chambres dont 1 suite avec SDD avec WC, une salle d'eau et un toilette invité.

Un garage ainsi qu'une place de parking privée.

A visiter sans tarder, Delphine BROTHIER 06 62 96 73 39 Guy Hoquet du Pays d'Aix.

<https://aix-en-provence.guy-hoquet.com/>

120 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 54 kWh/m2 par an

Conso Energ 102.5 kWh/m2 par an

Surface terrain 50 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

+ DELPHINE BROTHIER

+ 06 62 96 73 39

+ delphine.brothier@guyhoquet.com