



Maison Ancienne

Tremblay-les-Villages 28170

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF-EN-
THYMERAI

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAI

02 19 24 04 25

Maison Ancienne

GUY HOQUET Châteauneuf en Thymerais vous propose de découvrir cette charmante maison de 7 pièces, une opportunité rare à ne pas manquer. Avec ses 140m², cette propriété spacieuse offre un bel espace de vie, 3 chambres confortables dont une suite parentale, idéales pour une famille. Vous pourrez profiter des belles journées ensoleillée grâce au grand jardin sans vis à vis de 1096m².

A 7 min en voiture de Châteauneuf où vous retrouverez les commerces ainsi que le collège, et 5 min de Tremblay Les Villages pour les écoles maternelle et primaire.

Pour les amoureux de la nature, deux forêts se trouvent à quelques minutes en voiture, offrant des escapades paisibles pour vos balades du week-end. Ne laissez pas passer cette chance unique et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

Logement à consommation énergétique excessive

140.76 m²

7 pièce(s)

3
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	495 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1789
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	1096 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4150€ et 5640€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



