



Appartement Bistroff 4 pièce(s) 84 m2

BISTROFF 57660

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 510 € Honoraires
charges locataires: 450 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Appartement Bistroff 4 pièce(s) 84 m2

Votre agence immobilière Guy hoquet de Saint-Avold vous propose à la location dans la charmante commune de BISTROFF ce spacieux appartement de type F4 en Triplex.

Situé dans une petite résidence dont chaque appartement a son entrée indépendante, il comprend au RDC la cuisine toute équipée ouverte sur le séjour. A l'étage, vous trouverez 2 chambres spacieuses, ainsi qu'une salle de bain et des toilettes.

Au dernier étage, une 3ème chambre, mansardée.

Vous disposez également d'un emplacement privatif pour vous garer devant l'immeuble et il y a possibilité de disposer d'un garage pour du stockage à l'arrière.

Un petit espace vert commun, vous permettra de profiter du charme de la campagne.

Loyer : 530 € dont 20 € de charges (électricité des communs et entretien des extérieurs).

Honoraires d'agence: 450 € (état des lieux compris)

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au: 03 87 00 19 03

84.24 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	510 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	2006
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

