



BINIC : A VENDRE MAISON CONTEMPORAINE LUMINEUSE !

BINIC ETABLES SUR MER 22520

382 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

BINIC : A VENDRE MAISON CONTEMPORAINE LUMINEUSE !

Située au calme dans une impasse, découvrez cette maison construite en 2011 sur un terrain d'environ 300m².

Au rez de chaussée elle offre une cuisine aménagée et équipée, un salon-séjour avec accès à la terrasse, une salle d'eau/buanderie, un wc et une arrière cuisine.

A l'étage : un palier dessert trois chambres, une salle de bain avec baignoire et douche , et un wc. Terrasse.

Chauffage par pompe à chaleur, aspiration centralisée.

103 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2011
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	102 kWh/m2 par an
Surface terrain	300 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





