



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 63,00 M²

Le Petit-Quevilly 76140

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

02 32 91 52 31

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 63,00 M²

À vendre: Charmant appartement à Le Petit-Quevilly. Situé au 2ème étage, ce bien de 63 m² offre deux chambres spacieuses de 10,47 m² et 14,3 m². Idéalement placé, il se trouve à seulement 5 minutes en voiture de la Gare de Rouen Rive Droite, facilitant vos déplacements.

Profitez de la proximité des commerces tels qu'Aldi à 5 minutes à pied, ainsi que des écoles comme l'École maternelle Jean-Baptiste Clément à 3 minutes à pied. Les amateurs de nature apprécieront le Parc Pablo Neruda à 4 minutes à pied.

Ce quartier dynamique propose également de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries. Pour vos loisirs, la Forêt domaniale de Roumare est à 3 minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité à 169 000€! Contactez-nous pour plus d'informations. Bien proposé par Julien CORTES, agent commercial(983046897).

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	90 kWh/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2019

Photos du bien

