



Maison Chartres, aggro recherché

LE COUDRAY 28630

274 000 € *

* 274 000 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Chartres, aggro recherché

Vous cherchez une maison avec un jardin agréable et peu d'entretien?

Vous apprécierez cette maison, idéalement située sur la commune du Coudray.

Elle comprend un beau séjour salon et une cuisine équipée spacieuse.

La veranda, récente, est une véritable pièce à vivre qui permet d'apprécier un petit jardin parfaitement orienté et sans vis à vis.

A l'étage, 3 chambres, dressing, salle d'eau WC.

Elle dispose également d'un garage, et d'un sous sol (à usage de cave et rangement).

115 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

30 m2

Salle(s) d'eau

1

WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	129 kWh/m2 par an
Conso Energ	132 kWh/m2 par an
Surface terrain	200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





