



APPARTEMENT - T4 PITHIVIERS

PITHIVIERS 45300

825 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 1000 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200 €

TTC.

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

APPARTEMENT - T4 PITHIVIERS

Dans le centre ville de PITHIVIERS appartement dans une petite copropriété comprenant :

Au rez-de-chaussée: Entrée et une chambre.

A l'étage : palier, cuisine, séjour, salle de bains, WC et 2 chambres.

L'appartement comprend également une terrasse

Surface Habitable: 112.48 m²

Loyer: 825€ par mois charges comprises

Dont 75€ par mois de provision sur charges (ordures ménagères, eau froide, entretien chaudière)

Dépôt de garantie: 750€

Honoraires charges locataires (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 800 €

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 200€

D.P.E: E 306

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

112.48 m²

8 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	750 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2026-03-28 07:23:01
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	294 kWh/m2 par an
Conso Energ	306 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

