



Appartement T1 à louer au dernier étage à Fontenay Trésigny

FONTENAY TRESIGNY 77610

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Appartement T1 à louer au dernier étage à Fontenay Trésigny

À louer, appartement 2 pièces de 18,16 m² situé au 2ème et dernier étage à Fontenay Trésigny.

Ce logement est composé une pièce principale avec cuisine ouverte, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Ce logement propose une particularité, vous posséder une salle d'eau et des wc privatif mais ils se trouvent sur le palier.

L'appartement dispose d'une place de stationnement extérieure.

Cet appartement est à louer pour 310€ charges comprises. Le dépôt de garantie demandé est de 290€.
Les honoraires de locations sont de : 199.76€ (dont 54.48€ d'état des lieux)

Proche des commodités telles que l'école maternelle Jules Ferry, l'école élémentaire Jules Ferry, le collège Stéphane Mallarmé, ainsi que des parcs, pharmacies, supermarchés et restaurants.

Agence Guy Hoquet Fontenay Trésigny vous propose ce logement idéal pour une personne seule ou un étudiant.

18.16 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Dernier étage	Oui
---------------	-----

Provision sur charges	20 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	290 €
-------------------	-------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Ouverte
---------	---------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	332 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1120€ au 01/01/2023